

Sale Deed Reviewer

Real Estate

दस्तावेज़ प्रकार : अनुबंध / एग्रीमेंट • तैयार किया गया 13 Oct 2026

यह गाइड बताती है कि यह टूल क्या बनाता है, उसका उपयोग कैसे करें, और किन बातों का ध्यान रखें। टूल का वास्तविक आउटपुट (ड्राफ्ट/रिपोर्ट) टूल पेज पर बनता है।

पृष्ठभूमि

अंतिम विक्रय-विलेख (sale deed) की जाँच पंजीकरण से पहले ज़रूरी है।

इस टूल और आउटपुट का उद्देश्य

यह टूल विक्रय-विलेख समीक्षा करता है।

आउटपुट का उपयोग कैसे करें

पंजीकरण से पहले विक्रय-विलेख की सटीकता और जोखिम जाँचने हेतु उपयोग करें।

यह किसे दिया जाता है

आपके आंतरिक उपयोग और आपके वकील के लिए; उप-पंजीयक अंतिम विलेख पंजीकृत करता है।

शुल्क और खर्च

समीक्षा हेतु शुल्क नहीं; विलेख पर स्टाम्प शुल्क (stamp duty) और पंजीकरण।

इसकी जाँच किससे कराएँ

संपत्ति-वकील — पक्ष, अनुसूची, प्रतिफल और भार-विवरण पुष्टि करें।

महत्वपूर्ण सावधानियाँ

पंजीकरण अंतिम; गलती बाद में ठीक करना कठिन।

साथ के दस्तावेज़

- Sale Agreement / ATS Review
- Builder-Buyer Agreement Reviewer
- Title Document Checklist
- Encumbrance / Due-Diligence Guide
- Token / Advance Receipt Generator

यह एआई-सहायित मार्गदर्शन है। किसी भी बाध्यकारी निर्णय से पहले योग्य पेशेवर से पुष्टि करें। शुल्क, प्राधिकरण और प्रक्रियाएँ राज्य और समय के अनुसार बदलती हैं — अपने राज्य के प्राधिकरण से सत्यापित करें।